

Referat

Grundejerforeningen Mosebølle Strandhuse

Ordinær generalforsamling.

11.06.2023 Roholte Forsamlingshus

Referat: Mads Hye Larsen, Fjordvej 3, 4640 Faxe

Formanden byder velkommen til generalforsamlingen.

Dagsorden ifølge vedtægterne.

1. Valg af dirigent.
Knud Birkedal, Fjordvej 15 blev valgt uden modkandidater.
2. Bestyrelsens beretning for året 2022.
Beretningen blev godkendt uden kommentarer.
3. Forelæggelse af revideret regnskab for året 2022.
Regnskab v. Hasse Kallesøe, Ternevej 14. Godkendt uden kommentarer.
4. Indkomne forslag 2022

Bestyrelsen foreslår at ændre et afsnit i foreningens vedtægt §5, som i dag lyder således:

- "Afhøstning, græsslåning og brug af andre støjende redskaber, såsom kultivatorer, kædesave og lignende, må ikke finde sted efter lørdage kl. 18.00 og søn- og helligdage efter kl. 12.00."

Bestyrelsen foreslår at afsnittet i §5 ændres til følgende:

- "Brug af støjende redskaber, såsom kultivatorer, græsslåmaskiner, kædesave og lignende, må kun finde sted mellem kl. 8.00 og 18.00. Dette gælder alle ugens dage hele året rundt.

Forlaget var blevet lagt frem af bestyrelsen, idet man ønskede at give folk bedre mulighed for at planlægge støjende arbejder i weekender, samt at give folk, som kun kommer i weekender bedre mulighed for at ordne hus og have. Forslaget blev nedstemt, hvilket langt de fleste var glade for. Bestyrelsen har tidligere modtaget klager over støj, og derfor forsøgte man at finde et forslag som løsning. Det blev af formanden indskærpet, at det ikke er bestyrelsens opgave at håndtere klager over støj, men i stedet må grundejere selv fremover forsøge at løse problemerne, og i sidste ende selv rette henvendelse til Politiet, da det hører under ordensbekendtgørelsen.

Referat

Grundejerforeningen Mosebølle Strandhuse

Ordinær generalforsamling.

11.06.2023 Roholte Forsamlingshus

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingentet fortsætter uændret. 1.200 kr. årligt.

6. Valg til ny bestyrelse.

Mads Hye Larsen genvalgt som formand i en periode af 2 år.

Bent Johansen (Ekstern) valgt som bestyrelsesmedlem/kasserer for 1 år.

Knud Birkedal blev valgt som bestyrelsesmedlem/sekretær for en periode af 2 år.

Jens Dahl blev valgt som bestyrelsesmedlem/"kasserer" for en periode af 1 år.

Hasse Kallesø blev valgt som bestyrelsesmedlem for en periode af 1 år.

Janne Britta Ernfeldt blev valgt som suppleant for en periode af 2 år.

7. Eventuelt.

Hastigheden i området blev som vanligt diskuteret og der blev som vanligt forslået chikaner m.m. Der er ingen tvivl om, at der er flertal for chikaner, men det er undersøgt flere gange, og det er ikke lovligt at opstille. Der er mange faktorer som spiller ind når myndighederne vurderer om opstilling af chikaner skal tillades. I forhold til lovovertrædere, så blev der som vanligt peget på posten og skraldebilen, men formanden tilføjede, at der også er flere grundejere som kører for stærkt. Det endte med en opfordring til alle om at køre ordentligt i vores område.

Der var flere grundejere som havde observeret hundelorte rundtomkring i vores område. Ligeledes havde flere oplevet løse hunde, hvilket jo under ingen omstændigheder er tilladt i vores område. Formanden opfordrede folk med hunde til at efterleve reglerne i foreningen, men gjorde samtidigt opmærksom på, at det ikke er bestyrelsen som har den udøvende magt her, men i stedet Politiet, da løse utrygt skabende hunde er en overtrædelse af ordensbekendtgørelsen.

Generalforsamlingen afsluttes.